РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МАТВЕЕВО - КУРГАНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«АНАСТАСИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ АНАСТАСИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 октября 2024 г. № 135 с. Анастасиевка

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление  Администрации Анастасиевского сельского  поселения от 05.12.2022 № 129 |

В целях приведения нормативно-правового акта Администрации Анастасиевского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Приложение постановления Администрации Анастасиевского сельского поселения от 05.12.2022 № 129 «Об установлении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Анастасиевское сельское поселение», при продаже таких земельных участков без проведения торгов», следующие изменения:

1.1. п.5.3 изложить в следующей редакции: «5.3. В случае предоставления земельных участков в соответствии с подпунктом «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 за исключением предоставления земельных участков, предназначенных для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, лицам, относящимся к ветеранам боевых действий и являющимся участниками специальной военной операции, и членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, цена таких земельных участков определяется в следующем размере:

20 процентов рыночной стоимости земельного участка – до истечения трех лет с момента заключения договора аренды земельного участка либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка;

15 процентов рыночной стоимости земельного участка – по истечении трех лет с момента заключения договора аренды земельного участка либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка;

10 процентов рыночной стоимости земельного участка – по истечении пяти лет с момента заключения договора аренды земельного участка либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка;

7 процентов рыночной стоимости земельного участка – по истечении семи лет с момента заключения договора аренды земельного участка либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка;

5 процентов рыночной стоимости земельного участка – по истечении десяти лет с момента заключения договора аренды земельного участка либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка.»

1.2. п.5 дополнить п.п.5.4 следующего содержания:

«5.4. В случае предоставления земельных участков, предназначенных для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в соответствии с подпунктом «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 лицам, относящимся к ветеранам боевых действий и являющимся участниками специальной военной операции, и членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции цена таких земельных участков определяется в размере 5 процентов рыночной стоимости земельного участка.»

1.3. Дополнить п. 9 следующего содержания:

«9. Для целей настоящего Порядка к членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции относятся вдова (вдовец), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, родители, дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения.»

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3.  Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Анастасиевского сельского поселения Е.А.Андреева