РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«АНАСТАСИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

АНАСТАСИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

21 августа 2025 № 177 с. Анастасиевка

О внесении изменений

в Решение Собрания депутатов от 26.05.2025 № 167

«Об арендной плате за использование земельных участков,

находящихся в муниципальной собственности Анастасиевского

сельского поселения»

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 28.04.2025 № 325 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 02.03.2015 № 135», руководствуясь Уставом муниципального образования «Анастасиевское сельское поселение», принятым решением Собрания депутатов Анастасиевского сельского поселения от 25.12.2019 № 110 (ред. от 29.05.2024), Собрание депутатов Анастасиевского сельского поселения,

РЕШИЛО:

1. Внести в приложение к решению Собрания депутатов Анастасиевского сельского поселения от 26.05.2025 № 167 «Об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Анастасиевского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. дополнить пунктами 13.1 и 13.2 следующего содержания:

«13.1. Размер арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду без проведения торгов в порядке реализации первоочередного права на приобретение земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» ветерану боевых действий, принимающему (принимавшему) участие в специальной военной операции, содействующему (содействовавшему) выполнению задач специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, а также членам его семьи, устанавливается равным одному рублю в год, вне зависимости от площади земельного участка.

13.2. При расчете арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду образовательной организации, осуществляющей деятельность по подготовке граждан по военно-учетным специальностям для Вооруженных Сил Российской Федерации за счет субсидий федерального бюджета, к размеру арендной платы применяется коэффициент 0,5.»;

1.2. в пункте 15 слова «в пунктах 1 – 13» заменить словами «в пунктах 1 – 13.1»;

1.3. в абзаце третьем пункта 19 слова «пунктами 3, 5, 9, 12, 13, 16» заменить словами «пунктами 3, 5, 9, 12, 13, 13.1, 16».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и собственности Собрания депутатов Анастасиевского сельского поселения.

Председатель Собрания депутатов –

Глава Анастасиевского сельского поселения О.А. Сопельняк